

IL SEMINARIO L'Ance ha illustrato i benefici della piattaforma Deloitte per il credito d'imposta

Ecobonus, ora sarà più facile utilizzarlo

di FRANCESCO IULIANO

FAR conoscere il funzionamento delle agevolazioni e sensibilizzare le imprese di costruzioni, i professionisti, e gli amministratori di condominio sulle opportunità che derivano dal rinnovato sistema degli incentivi introdotti dalla Legge di Bilanci.

Sono stati soprattutto questi gli obiettivi del seminario organizzato da Ance Catanzaro, l'Associazione Nazionale dei Costruttori Edili, nella sede provinciale di Confindustria.

"Eco bonus - sisma bonus e piattaforma Ance-Deloitte per la cessione del credito d'imposta".



Alessandro Arcuri, Luigi Alfieri, Marco Zandonà e Francesco Manni

Questo il titolo dell'incontro tecnico al quale hanno relazionato, dopo i saluti del presidente Ance Catanzaro, Luigi Alfieri, il

direttore dell'Area Fiscalità Edilizia Ance, Marco Zandonà, che ha illustrato gli aspetti normativi e fiscali degli incentivi Eco e

Sisma bonus e la cessione dei crediti d'imposta, il dirigente del Centro Studi dell'Ance, Francesco Manni e Alessandro Arcuri dello Studio Tributario e societario Deloitte.

Di incentivi, sisma bonus ed eco bonus ha parlato Marco Zandonà che ha sostenuto come questo nuovo strumento normativo, consente ai privati, alle società di persone, di capitale e alle ditte individuali di detrarre dall'Irpef e dall'Ires, una parte delle spese sostenute sino al 31 dicembre dello scorso anno, per interventi di riqualificazione energetica di edifici esistenti e sino al 31 dicembre del 2021 per i medesimi interventi eseguiti

sulle parti comuni dei condomini.

«La misura delle detrazioni - ha spiegato Marco Zandonà - è definita da una percentuale che va da un minimo del 50 per cento ad un massimo del 75 per cento. Quota che sarà ripartita in dieci quote annuali di pari importo. I costi detraibili - ha aggiunto - sono quelli sostenuti per lavori edili, per prestazioni professionali comprese quelle per l'acquisto della certificazione energetica».

Ed è stato proprio per facilitare l'utilizzo dell'eco bonus e del sisma bonus che è nata la piattaforma Deloitte con l'obiettivo di risolvere il problema di liquidità dei condomini e delle imprese, facilitando l'intervento del sistema bancario e garantendo sicurezza agli investitori interessati all'acquisto dei crediti d'imposta.